KZ.271.1.3.2026 Załącznik nr 3 do SWZ

**Wzór Umowy**

Umowa nr …………

zawarta w dniu ................ roku w Walimiu pomiędzy:

**Gminą Walim** z siedzibą w Walimiu przy ul. Bocznej 9, 58-320 Walim NIP 8862572773,   
REGON 890718290 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Walim – Adama Hausmana

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Walim – Marty Loretz

**zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

........................................................... z siedzibą w ……………………………………………………….

przy ul. ………………………………. NIP …………………………………. REGON ………………...

reprezentowanym przez:

......................................................,

**zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą".**

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

Stosownie do rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie   
podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. z 2024 r.,   
poz. 1320 t.j.) pn.: „**Zakup ciągnika rolniczego”** w wyniku, którego jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy, strony zawierają Umowę o następującej treści.

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa przez Wykonawcę ciągnika rolniczego: …………… /producent/…………../model/…………/rok produkcji/ …………. /ilość przepracowanych motogodzin ………… w ramach zadania pn. „**Zakup ciągnika rolniczego”.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na własność Zamawiającego i dostarczenia do jego siedziby: ciągnika rolniczego wraz z przeprowadzeniem szkolenia dotyczącego obsługi, konserwacji i bezpieczeństwa pracy ciągnika.

3. Ciągnik powinien być wydany z pełnym zbiornikiem paliwa oraz kompletną dokumentacją pozwalającą Zamawiającemu na eksploatację i użytkowanie.

4. Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznik Nr 4 do SWZ.

**§2**

**CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie w wysokości …………………… (słownie złotych: …………………………….). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje całkowity koszt realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty transportu – w tym koszty dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być   
   podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego   
   paragrafu.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w szczególności w zakresie obowiązku wystawianie faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
6. Zamawiający oświadcza, że posiada konto w KSeF i wyraża zgodę na odbieranie faktur w tej formie.
7. Faktury wystawiane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego związane z realizacją niniejszej umowy winny posiadać następujące dane:

Nabywca: (Podmiot2 w strukturze logicznej JPK\_FA (3) obowiązującej od 1 lutego 2026r.)

Gmina Walim

ul. Boczna 9,

58-320 Walim

NIP: 886-25-72-773

*Odbiorca: (Podmiot3 w strukturze logicznej JPK\_FA (3) obowiązującej od 1 lutego 2026 r.)   
Urząd Gminy w Walimiu*

*ul. Boczna 9,*

*58-320 Walim*

*NIP: 886-11-36-805*

*Rola w strukturze JPK\_FA (3) – 8  (gdzie „8” - Jednostka samorządu terytorialnego - odbiorca).*

1. Datą otrzymania faktury jest data przydzielenia numeru identyfikującego faktury w KSeF.
2. W przypadku wystąpienia awarii KSeF lub niedostępności systemu KSeF po stronie Wykonawcy (faktura elektroniczna wystawiona w trybie offline), za datę doręczenia uznaje się datę faktycznego przekazania Zamawiającemu wizualizacji faktury ustrukturyzowanej (np. plik PDF lub wydruk) opatrzonej kodem QR, na adres urzad@walim.pl, w tym przypadku za datę wystawienia faktury, uznaje się datę wskazana na fakturze. Faktura elektroniczna winna spełniać wymogi, określone w art. 106 nda ustawy o podatku od towarów i usług oraz przesłana niezwłocznie do KSeF.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur tak aby wynikało z nich jednoznaczne   
   powiązanie z realizowanym projektem.
5. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy,  
   w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru.
6. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej Umowy może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z Umowy   
   z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przewidzianego w przepisach ustawy   
   o podatku od towarów i usług.
8. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności zgodnie z §6 ust. 6 niniejszej Umowy.
10. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
11. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe. Za dzień   
    dokonania płatności strony uznają dzień zaksięgowania obciążenia na rachunku bankowym Zamawiającego.
12. Płatność za należycie wykonany przedmiot Umowy dokonana będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek Bankowy ………………….…………………………………………………..
13. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest ………………………………………………………………………………………………………...

**§3**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot niniejszej Umowy wraz z kompletną   
   dokumentacją do siedziby Zamawiającego w Walimiu **w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy**.

**§4**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dacie i godzinie odbioru i wydania przedmiotu Umowy   
z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem na adres poczty elektronicznej: [drogi@walim.pl](mailto:drogi@walim.pl). Upływ 2 - dniowego okresu przystąpienia do odbioru nie może nastąpić później niż termin wydania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3.

2. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego   
z chwilą jego odbioru. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego. Odbioru przedmiotu umowy dokona Zamawiający (lub jego pełnomocnik).

3. Protokół odbioru zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron   
i podpisany przez strony lub ich pełnomocników.

4. W przypadku stwierdzenia usterek pojazdu podczas odbioru, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ciągu 14 dni od daty odbioru albo wymiany pojazdu na wolny od usterek, gdyby usunięcie usterek okazało się technicznie niemożliwe lub ekonomicznie nieopłacalne. W takim wypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych odstępstwach od opisu przedmiotu umowy. Ustęp ten nie narusza postanowień umowy dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedstawiony do odbioru pojazd nie odpowiada opisowi zawartemu w załączniku do umowy Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian w pojeździe zgodnie z opisem, w ciągu 14 dni od daty odbioru albo do jego wymiany na odpowiadający opisowi przedmiotu umowy, gdyby dokonanie zmian okazało się technicznie niemożliwe lub ekonomicznie nieopłacalne. W takim wypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych odstępstwach od opisu przedmiotu umowy. Ustęp ten nie narusza postanowień umowy dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

6. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu na koszt i ryzyko Wykonawcy na adres:   
ul. Boczna 9, 58-320 Walim

7. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy:

Zamawiającego reprezentować będzie:

Bartosz Kocjan, e-mail: [drogi@walim.pl](mailto:drogi@walim.pl) nr tel. 74 84 94 351.

Wykonawcę reprezentować będzie:

………………………………………………… tel. …………………………………………………….

8. Szkolenie operatorów (3 osób) z zakresu obsługi podstawowej pojazdu odbędzie się w dniu dostawy.

**§5**

**DOKUMENTACJA TECHNICZNA**

1. Do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dołączyć wszystkie związane z przedmiotem zamówienia niezbędne dokumenty w języku polskim obejmujące w szczególności: instrukcję obsługi ciągnika oraz instrukcję obsługi wyposażenia dodatkowego, kartę gwarancyjną pojazdu, wykaz autoryzowanych stacji serwisowych, które są uprawnione do wykonywania napraw oraz przeglądów w okresie gwarancyjnym w odległości nie dalszej niż 100 km od siedziby Zamawiającego, dwa komplety kluczyków, wyposażenie dodatkowe wymagane przepisami ruchu drogowego, homologację, zaświadczenie zgodności WE, certyfikaty, świadectwa, atesty, informacje o okresowych przeglądach serwisowych, aktualne badanie techniczne, komplet dokumentów niezbędnych do zarejestrowania pojazdu.

**§6**

**WARUNKI GWARANCJI I SERWISU**

1. Wykonawca oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy będzie wolny od jakichkolwiek usterek, nie będzie obciążony prawami na rzecz osób trzecich jak również będzie spełniał wszystkie wymagania przewidziane prawem i będzie dopuszczony do ruchu na terenie RP.

2. Wykonawca udziela na przedmiot zamówienia gwarancji na okres …………………………………, w zależności co pierwsze nastąpi, licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez uwag.

3. Data udzielonych gwarancji liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru.

4. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych.

5. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje mimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę zataił.

6. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonym przedmiocie umowy Wykonawca:

1) Rozpatrzy „Protokół reklamacji” w ciągu 2 dni roboczych od dnia jego otrzymania,

2) Naprawi wadliwy przedmiot umowy lub usunie wady w dostarczonym przedmiocie umowy   
w terminie 7 dni licząc od daty otrzymania zawiadomienia o wadzie fizycznej.

3) Przedmiot umowy wolny od wad dostarczy na własny koszt do miejsca w którym wady zostały ujawnione, zachowując termin określony w ppkt. 2,

4) Przedłuży termin gwarancji o czas, w ciągu którego wskutek wady urządzeń objętych gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z nich korzystać,

5) Wymieni wadliwy przedmiot umowy w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania zgłoszenia, jeżeli nie dokona jego naprawy,

6) Dokona stosownych zapisów w karcie gwarancyjnej dotyczących zakresu wykonanych napraw oraz zmiany okresu udzielonej gwarancji,

7) Ponosi odpowiedzialność z tytułu przypadkowej utraty lub uszkodzenia samochodu w czasie od przyjęcia do naprawy, do czasu przekazania sprawnego samochodu Zamawiającemu.

7. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o nieprawidłowościach w użytkowaniu dostarczonego przedmiotu umowy oraz utrudnieniach w ich usprawnieniu, jeżeli takie występują po stronie Zamawiającego.

8. W przypadku zaistnienia, w okresie gwarancyjnym, konieczności przemieszczenia pojazdu do uprawnionego serwisu wskazanego przez Wykonawcę, w związku ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w siedzibie Zamawiającego – koszty przemieszczenia samochodu do i od serwisu poniesie Wykonawca.

9. W okresie gwarancji, obowiązkowe przeglądy techniczne podwozia, silnika, wykonywane będą bezpłatnie przez uprawniony serwis wskazany przez Wykonawcę.

10. Z gwarancji wyłączone są uszkodzenia spowodowane przez użytkownika w wyniku eksploatacji niezgodnej z dostarczonymi instrukcjami obsługi i konserwacji.

11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady w przedmiocie umowy a Zamawiający posiada uprawnienia z tytułu rękojmi za te wady w okresie 12 miesięcy od daty odbioru robót.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw ochronnych na znaki towarowe raz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe w związku z wprowadzeniem urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**§7**

**UPRAWNIENIA DO ODSTĄPIENIA LUB ZMIANY UMOWY**

1. Zakres zmian niniejszej umowy dopuszczalnych przez Zamawiającego po uprzednim uzyskaniu jego zgody w następujących przypadkach:

1) Działania siły wyższej,

2) Przeszkód lub warunków, które mogą mieć wpływ na realizacje dostaw, a które nie mogły być racjonalnie przewidziane przez Wykonawcę lub Zamawiającego,

3) W zakresie rodzaju/modelu sprzętu w przypadku obiektywnej niemożności dostarczenia sprzętu (zakończona produkcja, niedostępność na rynku, etc.) umowę można zmienić co do rodzaju/typu/modelu sprzętu, pod warunkiem, że urządzenie/urządzenia będą nowszą wersją oferowanego modelu, będą miały lepsze wszystkie parametry, bądź część parametrów i pozostałe parametry bez zmian,

4) Szczególnie uzasadniane zmiany rozwiązań konstrukcyjnych w stosunku do koncepcji przedstawionej w ofercie wynikające z procesu projektowania i zabudowy pojazdu ze szczególnym uwzględnieniem zmian korzystnych dla Zamawiającego.

2. Zmiana umowy możliwa jest także w następujących przypadkach:

1) zaistnienia omyłki pisarskiej,

2) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,

3) powstania niejasności lub rozbieżności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji.

3. Zmiany umowy określone w ust. 1 i 2 nie będą skutkować zmianą ceny umowy, ani naliczeniem kar umownych, bądź odsetek ustawowych za zwłokę dla którejkolwiek ze stron umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

1) Gdy zostanie wszczęte postepowanie upadłościowe lub likwidacyjne,

2) Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, ze wykonanie umowy nie leży   
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§8**

**KARY UMOWNE**

1. Strony umowy zgodnie stwierdzają, że obowiązującą formą odszkodowań za naruszenie postanowień niniejszej umowy są niżej wymienione kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) w wysokości 10% ceny brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od tej umowy   
z powodu okoliczności z które odpowiada Wykonawca.

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wyznaczonego w § 3 ust. 1 umowy, w wysokości 0,5% ceny brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

c) 0,1% ceny brutto, wskazanej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki przekraczający termin wyznaczony do usunięcia usterek lub wad przedmiotu umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 6.

3. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych   
w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższa wysokość wyżej wymienionych kar umownych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.

5. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto.

**§9**

**ROZSTRZYGANIE SPORÓW I OBOWIĄZUJĄCE PRAWO**

1. Nieważność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień umowy nie wpływa na ważność   
i skuteczność pozostałych jej postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia nieważnego lub nieskutecznego postanowienia przez ważne i skuteczne postanowienie, które osiągnie w sposób jak najbardziej zbliżony taki sam lub podobny cel finansowy i gospodarczy.

2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy, strony zgodnie oświadczają, że poddadzą się rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

**§1****0**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowę sporządzono w języku polskim w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Oferta Wykonawcy

2. Opis przedmiotu zamówienia

............................................... …………………………

Zamawiający Wykonawca